

国际金融与大马按揭机构 合作推动绿色建筑融资

(吉隆坡 18 日讯) 世界银行旗下的国际金融机构 (IFC) 与马来西亚国家按揭机构 (Cagamas) 签署了解备忘录，以推动大马绿色建筑融资。

此举旨在助力减碳目标，并支持我国在 2050 年前实现净零排放。

双方联合文告指出，

此次合作旨在推动房屋及建筑领域的气候友好型投资，同时协助金融机构开发绿色融资产品，如绿色债券、信贷额度及永续冷却技术融资，以符合大马的气候目标。

文告提及，这是国际金融机构首次涉足大马绿色建筑领域，该机构于

2023 年在大马设立办事处。

文告指出，该合作还将协助金融机构建立可融资项目管道，管理建筑业的环境、社会及气候风险，并促进公私领域对话，以解决永续房屋发展的障碍。

它提及，此外，双方

亦致力于扩大绿色住房市场，使低收入群体及女性更容易获绿色抵押贷款，并填补住房融资缺口。

符合大马发展目标

世界银行集团大马国家经理朱迪丝格林表示，该合作不仅推动绿色房屋需求，也符合大马包容性发展目标。

“我们希望通过合作改善房屋可及性、减少碳排放，并鼓励建筑业的气候智能型投资，同时增强金

融体系支持大马履行《巴黎协定》气候承诺的能力。”

《巴黎协定》是 2015 年达成的全球气候条约，旨在将全球升温控制在 2°C 以下，并力争不超过工业化前水平的 1.5°C。

国家按揭机构总裁兼总执行长卡米尔表示，此次合作是推动大马绿色及可负担房屋发展的重要举措，与国际金融机构合作将有助于行业的永续发展。