

**CAGAMAS KEKAL CERGAS DENGAN KEJAYAAN MENERBITKAN BON DAN  
SUKUK BERJUMLAH RM960 JUTA**

**Kuala Lumpur, 6 Mac 2024** – Cagamas Berhad (“Cagamas” atau “Syarikat”), Perbadanan Cagaran Malaysia, mengumumkan kejayaan memuktamadkan bon dan sukuk bernilai RM960 juta yang terdiri daripada Nota Jangka Sederhana Konvensional (CMTN) satu tahun bernilai RM460 juta, CMTN 2 tahun bernilai RM200 juta dan RM300 juta Nota Jangka Sederhana Islam (IMTN).

Presiden/Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, Kameel Abdul Halim berkata, "Syarikat telah berjaya menerbitkan bon dan sukuk bernilai RM960 juta melalui proses binaan buku awam pertamanya tahun ini."

"Buku pesanan itu mendapat sambutan menggalakkan, terlebih langgan sebanyak 2.3 kali yang mana menarik langgan daripada pelbagai kumpulan pelabur termasuk institusi kewangan, dana pencen, syarikat insurans, pelabur asing dan pengurus aset. Ini membolehkan Syarikat berjaya mengetatkan hasil sebanyak 5 mata asas (bps) daripada panduan harga awal. Bon dan sukuk itu dinilai secara kompetitif pada spread 35 mata asas ke atas Sekuriti Kerajaan Malaysia. Ini mempamerkan kekukuhan dan daya tahan pasaran pendapatan tetap domestik. Hasil yang diperolehi daripada terbitan akan digunakan untuk membiayai pembelian pembiayaan perumahan Islam dan pinjaman perumahan daripada sistem kewangan domestik, mencerminkan penyediaan kecairan berterusan oleh Cagamas kepada sistem perbankan domestik," menurut Kameel.

Terbitan baharu itu akan menjadikan agregat dana Syarikat yang diperolehi untuk tahun ini kepada RM2.08 bilion. Kertas-kertas itu akan ditebus pada nilai nominal penuhnya apabila matang, merupakan obligasi tidak bercagar Syarikat, kedudukan *pari passu* dengan semua obligasi tidak bercagar sedia ada Syarikat yang lain.

## **Mengenai Cagamas**

Cagamas Berhad (Cagamas), Perbadanan Cagaran Malaysia, telah ditubuhkan pada 1986 untuk menggalakkan tebaran pemilikan rumah yang lebih luas dan pertumbuhan pasaran gadai janji sekunder di Malaysia. Ia menerbitkan bon dan sukuk untuk membiayai pembelian pinjaman perumahan daripada institusi kewangan dan bukan institusi kewangan. Penyediaan mudah tunai kepada institusi kewangan pada kos yang berpatutan kepada Peminjam utama pembiayaan perumahan menggalakkan pengembangan pembiayaan untuk rumah pada kos yang berpatutan.

Model Cagamas memperoleh pujian daripada Bank Dunia sebagai kemudahan mudah tunai gadai janji sekunder yang paling berjaya. Cagamas merupakan penerbit instrumen hutang kedua terbesar selepas Kerajaan Malaysia dan penerbit bon korporat dan sukuk AAA terbesar dalam pasaran. Sejak diperbadankan pada tahun 1986, Kumpulan Cagamas telah mengumpulkan dana secara kumulatif kira-kira RM425.85 bilion bon korporat dan sukuk.

Bon dan sukuk Cagamas terus diberikan penarafan tertinggi AAA/Stabil/P1 oleh RAM Rating Services Berhad dan AAA/MARC-1 dan AAA<sub>IS</sub>/MARC-1<sub>IS</sub> oleh Malaysian Rating Corporation Berhad, menandakan kualiti kreditnya yang kukuh. Cagamas juga dipuji di peringkat antarabangsa dan telah diberikan penarafan penerbit jangka panjang dalam mata wang tempatan dan asing A3 oleh Moody's Investors Service Inc. yang selaras dengan penarafan kedaulatan Malaysia.

## **Cagamas Berhad**

No Pendaftaran Cagamas Berhad 198601008739 (157931-A)

Tingkat 32, The Gardens North Tower

Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra 59200 Kuala Lumpur

Tel: +603 - 2262 1800 | Faks: +603 - 2282 9125

[www.mycagamas.com](http://www.mycagamas.com).

## **Pertanyaan media**

Leanne Susau

Tel: +603 - 2262 1719

[communications@cagamas.com.my](mailto:communications@cagamas.com.my)

Lucia Wee

Tel: +603 - 2262 1868

[communications@cagamas.com.my](mailto:communications@cagamas.com.my)